



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2025

№ 930

*О подготовке проекта внесения изменений в
Правила землепользования и застройки
муниципального образования город Суздаль
Владимирской области в отношении
земельных участков: 33:19:020606:166,
33:19:020606:167, 33:19:020606:168,
33:19:020606:169, 33:19:020606:170*

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Суздаль Владимирской области, утвержденными решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 28.12.2009г. № 118, с учетом поступившего протокола заседания № 1 от 11.12.2025г. и заключения от 29.12.2025г. комиссии по правилам землепользования и застройки в муниципальном образовании город Суздаль, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, а также создания условий для устойчивого развития территории города Суздаля, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территории города постановляю:

1. Начать разработку проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования город Суздаль Владимирской области (далее Правила) в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 33:19:020606:166, 33:19:020606:167, 33:19:020606:168, 33:19:020606:169, 33:19:020606:170 по ул. Васильевская, в части изменения территориальной зоны ИТ2 (объекты внешнего транспорта) на территориальную зону ОД1 (многофункциональные центры обслуживания и деловой активности общегородского и районного значения).

2. Определить:

2.1 состав комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город Суздаль, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 17.10.2025 № 649 «Об утверждении нового состава комиссии по правилам землепользования и застройки муниципального образования город Суздаль»;

2.2. порядок деятельности комиссии согласно требованиям Порядка подготовки, согласования, обсуждения и внесения на утверждение правил землепользования и застройки в муниципальном образовании город Суздаль, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 24.08.2009 № 418.

3. Установить следующую последовательность работ по внесению изменений:

первый этап – разработка проекта внесения изменений в Правила в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 33:19:020606:166, 33:19:020606:167, 33:19:020606:168, 33:19:020606:169, 33:19:020606:170;

второй этап – согласование проекта внесения изменений в Правила в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и приказом Министерства культуры РФ от 31 июля 2013 г. № 1063 «Об утверждении положения о порядке согласования проектов Правил землепользования и застройки, подготовленных применительно к территориям исторических поселений Федерального значения», срок исполнения – в соответствии с требованиями действующего законодательства;

третий этап – проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила, срок исполнения – в соответствии с требованиями действующего законодательства со дня опубликования проекта внесения изменений в Правила до публикации заключения о результатах проведения публичных слушаний.

4. Граждане, постоянно проживающие на данной территории муниципального образования, а также правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, расположенных в границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта имеют право участвовать в согласовании проекта внесения изменений в Правила, направляя письменные замечания и предложения в комиссию по правилам землепользования и застройки в муниципальном образовании город Суздаль по адресу: г. Суздаль, Красная пл., д.1.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля.

Глава администрации города Суздаля

Р.В. Кавинов