



## РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СУЗДАЛЬ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

#### Р Е Ш Е Н И Е

21.04.2026

№ 26

*О внесении дополнения в Приложение № 1 к Порядку расчета годовой арендной платы, утвержденного решением Совета народных депутатов города Суздаля от 19.11.2013 № 99 «Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду объектов, являющихся собственностью муниципального образования город Суздаль»*

Рассмотрев представление главы администрации города Суздаля, в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования город Суздаль, Совет народных депутатов городского округа Суздаль решил:

1. Внести в Приложение № 1 к Порядку расчета годовой арендной платы, утвержденного решением Совета народных депутатов города Суздаля от 19.11.2013 № 99 «Об утверждении Положения о порядке сдачи в аренду объектов, являющихся собственностью муниципального образования город Суздаль» следующее дополнение:

- дополнить пунктом III следующего содержания: **«III Арендная плата при применении коэффициента муниципальной опеки.**

Устанавливается в целях проведения перерасчета арендной платы по договорам аренды, арендуемое имущество по которым невозможно использовать арендатором по назначению, в случае его повреждения в результате пожара или иных чрезвычайных ситуаций, произошедших не по вине арендатора. Срок применения коэффициента устанавливается дополнительным соглашением к договору аренды, но не должен превышать 6 месяцев. Коэффициент может быть применен так же к договорам аренды, арендная плата которых была установлена на основании рыночной оценки или по результатам торгов.

**Рассчитывается по формуле:**

**Апмо = Апл x Кмо/ ДМ x П, где:**

Апмо- арендная плата с применение коэффициента муниципальной опеки;

Апл- месячная арендная плата по договору аренды;

Кмо- коэффициент муниципальной опеки, утверждается ежегодно Советом народных депутатов городского округа Суздаль Владимирской области;

ДМ- количество дней в месяце;

П- период (в днях) на который применяется коэффициент муниципальной опеки, устанавливается дополнительным соглашением к договору аренды.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Суздальская новь» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2026 г.

Председатель Совета народных  
депутатов городского округа Суздаль  
Владимирской области

В.В. Малашкин

Временно исполняющий полномочия  
Главы городского округа Суздаль  
Владимирской области

Р.В. Кавинов