



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ

Р Е Ш Е Н И Е

17.02.2026

№ 10

*Об утверждении отчета о результатах
приватизации муниципального имущества
муниципального образования город Суздаль
за 2025 год*

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суздаль Владимирской области, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 20.04.2021 года № 25, Уставом города Суздаля, Совет народных депутатов муниципального образования город Суздаль **р е ш и л:**

1. Утвердить отчет о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суздаль за 2025 год (приложение).

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, местным налогам, муниципальной собственности и экономике.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля в сети «Интернет», на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» (torgi.gov.ru).

Глава города Суздаля

А.Ю. Белов

ОТЧЕТ

о результатах приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суздаль за 2025 год

В соответствии с Положением о порядке планирования приватизации муниципального имущества муниципального образования город Суздаль Владимирской области, утвержденного решением Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 20.04.2021 № 25, на основании решения Совета народных депутатов муниципального образования город Суздаль от 19.11.2024 № 77 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Суздаля на 2025 год» (в редакции от 15.04.2025 № 18) МКУ «Управление муниципального имущества и земельными ресурсами города Суздаля» проведены мероприятия по подготовке к приватизации объектов имущества, находящихся в муниципальной собственности.

В Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Суздаля на 2025 год были включены 3 объекта муниципального имущества для приватизации с торгов.

Основная задача приватизации муниципального имущества, определенная прогнозным планом (программой) приватизации, пополнение доходной части городского бюджета за счет оптимизации структуры муниципального имущества, не используемого для решения вопросов местного значения.

В 2025 году было продано два объекта, включенных в прогнозный план (программу) приватизации:

- объект муниципальной собственности- нежилое помещение- проходная с земельным участком, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Промышленная, д. 9. Начальная цена составляла 135000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей. Цена определена на основании отчета от 29.04.2025 № 3875, выполненного оценщиком, занимающимся частной практикой Ивановым М.М. в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Цена продажи составила 135000 (Сто тридцать пять тысяч) рублей.

- объект муниципальной собственности- здание склада серной кислоты с земельным участком, расположенное по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Промышленная, д. 6. Начальная цена составляла 4041000 (Четыре миллиона сорок одна тысяча) рублей. Цена определена на основании отчета от 29.04.2025 № 3874, выполненного оценщиком, занимающимся частной практикой Ивановым М.М. в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Цена продажи составила 4041000 (Четыре миллиона сорок одна тысяча) рублей.

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов муниципального имущества муниципального образования город Суздаль, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта и характеристика объекта	Местонахождение объекта	Оценка рыночной стоимости, начальная цена объекта, руб. (без учета НДС)	Способ продажи	Цена сделки приватизации, руб.
1	0,053 доли в здании (помещение № 9 с учетом мест общего пользования пропорционально занимаемой площади)	Владимирская область, г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84	1225819	не приватизировано	-
2	Нежилое помещение-проходная с земельным участком	Владимирская область, г. Суздаль, ул. Промышленная, д. 9	135000	аукцион	135000
3	Здание склада серной кислоты с земельным участком	Владимирская область, г. Суздаль, ул. Промышленная, д. 6	4041000	аукцион	4041000