



# РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКАЯ ОБЛАСТЬ

## СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ

### Р Е Ш Е Н И Е

15.10.2024

№ 66

*О внесении изменений в Положение о пользовании жилым помещением по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования в муниципальном образовании город Суздаль, утвержденное решением Совета народных*

*депутатов города Суздаля от 18.12.2012 № 103*

Руководствуясь статьёй 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, с целью эффективности использования муниципального имущества, Совет народных депутатов муниципального образования город Суздаль **р е ш и л :**

1. Внести в Положение о пользовании жилым помещением по договору найма жилого помещения муниципального жилищного фонда коммерческого использования в муниципальном образовании город Суздаль, утвержденное решением Совета народных депутатов города Суздаля от 18.12.2012 № 103 (в ред. решений от 21.02.2017 № 24, от 16.07.2024 № 43), следующие изменения:

- пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

«2.2. Нанимателем жилого помещения по договору может быть гражданин Российской Федерации, проживающий или работающий на территории города Суздаля, при наличии одного из следующих условий:

- обеспеченный на территории города Суздаля жилыми помещениями менее учётной нормы, установленной на территории муниципального образования город Суздаль, нормативным правовым актом на момент подачи соответствующего заявления;

- состоящий на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Нанимателем жилого помещения по договору может быть:

- муниципальный служащий, работник бюджетной сферы;
- работник муниципальных предприятий и учреждений;

- работник ресурсоснабжающих организаций любой формы собственности;
- работник предприятий, осуществляющих обслуживание и эксплуатацию жилищного фонда любой формы собственности;
- работник организаций, оказывающих услуги общественного питания любой формы собственности;
- работник организаций гостиничного бизнеса любой формы собственности;
- священнослужитель, церковнослужитель, работник религиозной организации Русской Православной Церкви;
- работник образовательной организации, вне зависимости от формы собственности;
- инвалиды, ветераны и участники специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской и Херсонской областей.

При наличии у гражданина и (или) членов его семьи, которые будут проживать вместе с ним, нескольких жилых помещений, занимаемых по договорам социального найма и (или) принадлежащих им на праве собственности, определение уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения осуществляется исходя из суммарной общей площади всех указанных жилых помещений.

Предоставление жилого помещения на условиях коммерческого найма осуществляется в порядке очередности поступления заявлений.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

И.о. главы города Суздаля

О.В.Курашкина