

**ПРОЕКТ**

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД СУЗДАЛЬ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в постановление администрации города Суздаля от 31.12.2015 № 214 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля»»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Суздаля, постановляю:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город Суздаль от 31.12.2015 № 214 «Об утверждении муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» (в редакции постановлений от 27.10.2016 № 675, от 02.12.2016 № 784, от 30.12.2016 № 891, от 30.12.2016 № 892, от 26.06.2017 № 458, от 20.12.2017 № 881, от 26.12.2017 № 908, от 29.12.2017 № 941, 27.12.2018 № 771, от 29.01.2019 № 23, от 27.02.2019 № 88, от 03.04.2019 № 171, от 02.07.2019 № 331, от 30.09.2019 № 488, от 28.11.2019 № 606, от 30.12.2019 № 689, от 10.01.2020 № 04, от 04.03.2020 № 102, от 26.05.2020 № 249, от 30.06.2020 № 327):

1.1. В паспорте муниципальной программы:

- в строке «Этапы и сроки реализации муниципальной программы» слова «2019 -2022 год» заменить на слова «2020 – 2023 года.»;

- в строке «Объемы бюджетных ассигнований на реализацию муниципальной программы, в том числе по источникам финансирования» графу «Общий объем средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«2020 год - 1315,0 тыс. рублей;

2021 год - 2095,0 тыс. рублей;

2022 год – 1445,0 тыс. рублей;

2023 год - 1445,0 тыс. рублей».

1.2. В разделе 7 «Порядок и методика оценки эффективности

муниципальной программы» в пункте 3 таблицу изложить в следующей редакции:

№	Наименование показателя	Ед. измер.	Значение показателя			
			2020г.	2021г.	2022г.	2023г.
1	Доходы от арендной платы за землю	млн. рублей	5,5	3,9	3,9	3,9
2	Доходы от продажи земельных участков	млн. рублей	0,5	-	-	-
3	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	млн. рублей	11,9	11,0	9,2	9,2
4	Доходы от реализации имущества	млн. рублей	14,7	-	-	-
5	Доходы от перечисления части прибыли	млн. рублей	-	-	-	-
6	Прочие неналоговые доходы	млн. рублей	7,0	5,0	5,0	5,0
7	Количество объектов муниципальной собственности, включенных в Перечень	Шт.	3	4	5	6

1.3. В приложении:

- Таблицу 1 «Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» и их значениях» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Показатель (индикатор) (наименование)	Ед. измерения	Значения показателей (индикаторов)			
			2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4			
Муниципальная программа «Управление муниципальной собственностью города Суздаля»						
1	Доходы от арендной платы за землю	млн. рублей	5,5	3,9	3,9	3,9
2	Доходы от продажи земельных участков	млн. рублей	0,5	-	-	-
3	Доходы от сдачи в аренду муниципального имущества	млн. рублей	11,9	11,0	9,2	9,2
4	Доходы от реализации имущества	млн. рублей	14,7	-	-	-
5	Доходы от перечисления части прибыли	млн. рублей	-	-	-	-
6	Прочие неналоговые доходы	млн. рублей	7,0	5,0	5,0	5,0
7	Количество объектов муниципальной собственности, включенных в Перечень	Шт.	3	4	5	6

- Таблицу 2 «Информация об основных мероприятиях муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» изложить в следующей редакции:

п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание и его значение)	Срок	Объемы финансирования, тыс.рублей			
					2020г.	2021г.	2022г.	2023г.
1	Основное мероприятие 1: «Осуществление муниципальной регистрации прав на объекты недвижимости»	Директор МКУ	Количество зарегистрированных прав на объекты недвижимости, 10 ед.	2020-2023г.	45	50	50	50

п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы	Ответственный исполнитель	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Срок	Объемы финансирования, тыс.рублей			
					1270,0	2045,0	1395,0	1395,0
2	<p>Обеспечение мероприятий</p> <p>«Осуществление управления и распоряжения имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г.Суздаль, и иных полномочий в области имущественных и земельных отношений»</p>	Директор МКУ	<p>- количество и его организация проведенных торгов по продаже муниципального имущества и торгов на право заключения договоров аренды, доверительного управления, безвозмездного пользования муниципального имущества, 20 ед.</p> <p>- количество заключенных договоров аренды и иного возмездного (безвозмездного) использования муниципального имущества, 30 ед.;</p> <p>- количество заключенных договоров о передаче муниципального имущества на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за муниципальными учреждениями и предприятиями объектов муниципальной собственности, 5 ед.</p> <p>- количество заключенных договоров о предоставлении торгового места на ярмарках, организатором которых является муниципальное образование, 20;</p> <p>- количество заключенных договоров на размещение нестационарного торгового объекта, 5 ед.;</p> <p>- количество сформированных и прошедших государственный кадастровый учет земельных участков, 10 ед.;</p> <p>- количество принятых решений о распоряжении земельными участками, 150 ед.;</p> <p>- количество заключенных договоров купли-продажи, аренды, постоянного бессрочного пользования земельных участков, 150 ед.;</p>	2020-2023г.	1270,0	2045,0	1395,0	1395,0
			-выполнение поставленных задач по надлежащему содержанию зданий муниципальной собственности.					
	ВСЕГО:				1315,0	2095,0	1445,0	1445,0

- Таблицу 3 «РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ реализации муниципальной программы «Управление муниципальной собственностью города Суздаля» изложить в следующей редакции:

Статус	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель, Соисполнители	Объемы финансирования, тыс. рублей			
			всего			
			2020г.	2021г.	2022г.	2023г.
Муниципальная программа	«Управление муниципальной собственностью города Суздаля»	Всего	1315,0	2095,0	1445,0	1445,0
		Директор МКУ				
Основное мероприятие 1	«Осуществление муниципальной регистрации прав на объекты недвижимости»		45	50	50	50

	<p>1.1. Мероприятия по инвентаризации объектов недвижимости (кадастровые работы в отношении объектов, находящихся в муниципальной собственности, их технический учет, постановка объектов на государственный кадастровый учет, регистрация первоначального права собственности на объекты недвижимости):</p> <ul style="list-style-type: none"> - нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Гоголя, д. 37; - Электрические сети города Суздаля (кабельные линии ВЛ-0,4, КЛ- 0,4; кабельные линии ВЛ-10, КЛ-10); - муниципальный жилищный фонд города Суздаля; - нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Советская, д. 38; - нежилые помещения, г. Суздаль, Красная площадь, д. 1 - г. Суздаль, ул. Садовая, д.50; - тепловые сети, ул. Энгельса; - водопровод ул. Шаховского; - плотина на р. Каменка, г. Суздаль; - очистные сооружения, г. Суздаль; - инвентаризация выявленного бесхозяйного имущества. 		45	50	50	50
Основное мероприятие 2	<p>«Осуществление управления и распоряжения имуществом и земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования г.Суздаль, и иных полномочий в области имущественных и земельных отношений»</p>		1270,0	2045,0	1395,0	1395,0
	<p>2.1. Расходы по размещению информации в средствах массовой информации (публикация извещений о проведении аукционов по продаже имущества; публикация извещений о проведении аукционов на право заключения договоров аренды; публикация объявлений, сообщений и прочей информации)</p>		60,0	100,0	100,0	100,0

	<p>2.2.Содержание объектов муниципальной собственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> - оплата коммунальных услуг, поставляемых в помещения и здания, находящихся в муниципальной собственности города Суздаля: нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Советская, д. 38; г. Суздаль, ул. Торговая площадь, д. 14 (подвал); нежилые помещения, г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84; поставка газа к памятнику «Вечный огонь», ТО объектов муниципальной собственности; - текущий ремонт зданий и помещений муниципальной собственности города Суздаля; организация пожарной безопасности, видеонаблюдения; 		795,0	1345,0	945,0	945,0
	<p>2.3.Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности (оценка рыночной стоимости арендной платы объектов муниципальной собственности:</p> <ul style="list-style-type: none"> -г.Суздаль, Красная пл.д.1; -г.Суздаль, ул.Садовая, д.50; -г.Суздаль, ул.Ленина, д.84; -г.Суздаль, ул.Советская, д.38; - г. Суздаль, ул. Энгельса, д. 12а. <p>(оценка рыночной стоимости арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной и государственной собственности):</p> <ul style="list-style-type: none"> - земельных участков, в отношении которых не определена кадастровая стоимость, и иных земельных участков; - размещения 1 кв. метра нестационарного торгового объекта; <p>(оценка рыночной стоимости торгового места):</p> <ul style="list-style-type: none"> - рождественская ярмарка, г. Суздаль; - специализированная ярмарка, г. Суздаль; - универсальная ярмарка, г. Суздаль; - иные мероприятия, организатором которых является орган местного самоуправления города Суздаля 		80,0	120,0	120,0	120,0
	<p>2.4. Мероприятия в сфере землеустройства и инвентаризации (кадастровые работы в отношении земельных участков, расположенных на территории города Суздаля):</p> <ul style="list-style-type: none"> - г. Суздаль, ул. Владимира Снегирева, - г. Суздаль, ул. Златоустовская - г. Суздаль, ул. Восточная - г. Суздаль, ул. Дмитрия Моренкова; - г. Суздаль, ул. Мелиораторов. <p>- кадастровые работы в отношении земельных участков под размещение гаражей;</p> <ul style="list-style-type: none"> - г. Суздаль, ул. Энгельса (тепловые сети); - г. Суздаль, (очистные сооружения); <p>- разработка проекта изменений в ПЗЗ города Суздаля</p>		230,0	200,0	200,0	200,0

	<p>2.5. Мероприятия по проведению предпродажной подготовки объектов муниципальной собственности (приватизация объектов муниципальной собственности):</p> <ul style="list-style-type: none"> - г. Суздаль, ул. Торговая площадь, ТП №2; - г. Суздаль, ул. Промышленная, 9 - г. Суздаль, ул. Торговая площадь, д. 14 (подвал); - г. Суздаль, ул. Кремлевская, д. 3; - г. Суздаль, ул. Садовая, д. 50; - г. Суздаль, ул. Пожарского; - г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84; - г. Суздаль, ул. Ленина, д. 80. <p>Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по государственной и муниципальной собственности (оценка рыночной стоимости объектов муниципальной собственности):</p> <ul style="list-style-type: none"> - г. Суздаль, ул. Торговая площадь, ТП №2; - г. Суздаль, ул. Промышленная, 9 - г. Суздаль, ул. Торговая площадь, д. 14 (подвал); - г. Суздаль, ул. Кремлевская, д. 3; - г. Суздаль, ул. Садовая, д. 50; - г. Суздаль, ул. Пожарского; - г. Суздаль, ул. Ленина, д. 84. - г. Суздаль, ул. Ленина, д. 80 		5,0	30,0	30,0	30,0
	2.6. Обследование и оценка уровня безопасности гидротехнических сооружений		50,0	0	0	0
	2.7. Реконструкция зданий муниципальной собственности:		50,0	250,0	0	0

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2021 года и размещается на официальном сайте органов местного самоуправления города Суздаля в сети «Интернет».

Глава администрации города Суздаля

С.В.Сахаров

Готовил: Директор МКУ «Управление муниципальным имуществом и земельными ресурсами города Суздаля»

А.В.Суханов