

**Муниципальное бюджетное учреждение культуры
«Центр культуры и досуга города Суздаля»**

601293, Владимирская область, город Суздаль, ул. Красная площадь д. 5 БИК 041708001; ИНН
3310003085, КПП 331001001, ОКТМО 17654101, ОГРН 1023302551535

ПРИКАЗ

01.08.2022

№34-п

*Об организации ярмарки выходного дня и
продажи товаров (выполнения работ, оказания
услуг) на ней 13.08.2022 года*

В целях дополнительного обеспечения населения товарами в выходные дни, в рамках проведения Дня города 13.08.2022 г., в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.01.2021 г. №208-р, постановлением департамента предпринимательства Владимирской области от 12.04.2021 г. №5 «Об организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Владимирской области», постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 06.12.2021 г. №692 «О Порядке согласования организации ярмарок юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями на территории города Суздаля», постановлением администрации муниципального образования город Суздаль от 29.07.2022 №466 «О предоставлении разрешения МБУК «Центр культуры и досуга города Суздаля» на организацию ярмарки выходного дня и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней»,

приказываю:

1. Организовать и провести ярмарку выходного дня 13 августа 2022 г. (суббота).

2. Установить:

- место проведения ярмарки: г. Суздаль, ул. Кремлёвская, земельный участок с условным номером 33:19:000000:192:ЗУ1 общей площадью 2912,0 кв. метра; г. Суздаль, ул.Ленина, земельный участок с условным номером 33:19:010601:ЗУ1 общей площадью 2180,0 кв. метров; г. Суздаль, ул.Кремлевская, земельный участок с условным номером 33:19:010602:24:ЗУ1 общей площадью 159 кв. метров; г. Суздаль, ул.Ленина - ул.Кремлёвская земельный участок с условным номером 33:19:000000:ЗУ1 площадью 3600,0 кв. метра; г. Суздаль, ул.Кремлёвская земельный участок с условным номером 33:19:010601:ЗУ1 площадью 842,0 кв. м.

- количество мест для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) 130 (сто тридцать) - для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг), из них:

- 77 торговых мест площадью по 2 кв. м для продажи ремесленной продукции;

- 20 торговых мест площадью по 10 кв.м для продажи художественно-графических работ;
 - 20 торговых мест площадью по 6,0 кв.м для продажи продуктов питания, прохладительных напитков;
 - 5 торговых мест площадью по 8,0 кв.м. для продажи продуктов питания, прохладительных напитков;
 - 5 торговых мест площадью 10,0 кв.м для размещения аркадных игр;
 - 1 торговое место площадью 25,0 кв.м для размещения аттракционов;
 - 2 торговых места площадью 45,0 кв.м для размещения аттракционов.
3. Установить режим работы ярмарки – с 09-00 до 22-00.
4. Установить, что участие в ярмарке осуществляется в соответствии с п. 15 постановления департамента предпринимательства Владимирской области от 12.04.2021 г. №5 «Об организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Владимирской области».
5. Утвердить:
- методику расчета платы за предоставление торговых мест на ярмарке выходного дня и стоимость согласно приложениям № 1, №2, №3, №4 к настоящему приказу;
 - схему размещения торговых мест на ярмарке выходного дня согласно приложениям №5, №6, №7, №8 к настоящему приказу;
 - форму заявления участие в ярмарке выходного дня согласно приложению №9 к настоящему приказу;
 - форму договора о сотрудничестве в целях организации ярмарки выходного дня продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней согласно приложению №10 к настоящему приказу.
6. Установить, что основанием для оплаты торгового места является договор о сотрудничестве в целях организации ярмарки выходного дня продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней, заключенный организатором ярмарки выходного дня.
7. Разместить настоящий приказ на официальном сайте города Суздаля в сети «Интернет».

Директор МБУК «ЦКД города Суздаля»



А.Г.Кузнецов



Методика

расчета платы за предоставление торговых мест на ярмарке выходного дня и стоимость торгового места

Размер оплаты за предоставление торговых мест при проведении ярмарки выходного дня на платной основе на территории муниципального образования город Суздаль, расположенной по адресу: г. Суздаль, ул. Кремлёвская, земельный участок площадью 2912,0 кв. м, рассчитывается с учетом кадастровой стоимости 1 кв.м. земельного участка в кадастровом квартале.

по формуле: $C = SK * Ki * S$, где:

C- размер оплаты, руб.;

SK- кадастровая стоимость 1 кв.м. земель населенного пункта в кадастровом квартале города Суздаля (4407,00 руб.);

Ki- коэффициент установленной от вида товара, работы, услуги;

S - площадь земельного участка, предоставляемого для размещения торгового места

Коэффициенты устанавливаются следующие:

- 0,17 для продажи товаров народных, художественных промыслов.

Стоимость торгового места на ярмарке выходного дня для продажи товаров народных, художественных промыслов:

а) площадью 2,0 кв. м составляет 1498,00 (одна тысяча четыреста девяносто восемь) руб.



Методика
расчета платы за предоставление торговых мест на ярмарке выходного
дня и стоимость торгового места

Размер оплаты за предоставление торговых мест при проведении ярмарки выходного дня на платной основе на территории муниципального образования город Суздаль, расположенной по адресу: г. Суздаль, Торговая площадь, земельный участок общей площадью 2180,0 кв. м, рассчитывается с учетом кадастровой стоимости 1 кв.м. земельного участка в кадастровом квартале.

по формуле: $C = SK * Ki * S$, где:

C- размер оплаты, руб.;

SK- кадастровая стоимость 1 кв.м. земель населенного пункта в кадастровом квартале города Суздаля (5346,58 руб.);

Ki- коэффициент, установленный от вида товара, работы, услуги;

S - площадь земельного участка, предоставляемого для размещения торгового места

Коэффициенты устанавливаются следующие:

- 0,028 для продажи художественно-графических работ.

Стоимость торгового места на ярмарке выходного дня для продажи художественно-графических работ:

а) площадью 10,0 кв. м составляет 1497,00 (одна тысяча девяносто семь) руб.



Методика

расчета платы за предоставление торговых мест на ярмарке выходного дня и стоимость торгового места

Размер оплаты за предоставление торговых мест при проведении ярмарки выходного дня на платной основе на территории муниципального образования город Суздаль, расположенной по адресу: г. Суздаль, ул. Ленина - ул. Кремлевская, земельный участок общей площадью 3600,0 кв. м, рассчитывается с учетом кадастровой стоимости 1 кв.м. земельного участка в кадастровом квартале.

по формуле: $C = SK * Ki * S$, где:

C- размер оплаты, руб.;

SK- кадастровая стоимость 1 кв.м. земель населенного пункта в кадастровом квартале города Суздаля (5146,86 руб.);

Ki- коэффициент установленной от вида товара, работы, услуги;

S - площадь земельного участка, предоставляемого для размещения торгового места

Коэффициенты устанавливаются следующие:

- 0,025 для размещения аркадных игр;
- 0,085 для продажи продуктов питания, прохладительных напитков.

Стоимость торгового места на ярмарке выходного дня:

- для размещения аркадных игр:

площадью 10,0 кв.м составляет 1287,00 (одна тысяча двести восемьдесят семь) руб.;

- для продажи продуктов питания, прохладительных напитков,

а) площадью 6,0 кв.м составляет 2625,00 (две тысячи шестьсот двадцать пять) руб.

б) площадью 8,0 кв.м составляет 3500,00 (три тысячи пятьсот) руб.



Методика

расчета платы за предоставление торговых мест на ярмарке выходного дня и стоимость торгового места

Размер оплаты за предоставление торговых мест при проведении ярмарки выходного дня на платной основе на территории муниципального образования город Суздаль, расположенной по адресу: г. Суздаль, ул. Кремлёвская, земельный участок площадью 842,0 кв. м, рассчитывается с учетом кадастровой стоимости 1 кв.м. земельного участка в кадастровом квартале.

по формуле: $C = SK * Ki * S$, где:

C- размер оплаты, руб.;

SK- кадастровая стоимость 1 кв.м. земель населенного пункта в кадастровом квартале города Суздаля (5346,58 руб.);

Ki- коэффициент установленной от вида товара, работы, услуги;

S - площадь земельного участка, предоставляемого для размещения торгового места

Коэффициенты устанавливаются следующие:

- 0,02 для размещения аттракционов.

Стоимость торгового места на ярмарке выходного дня для размещения аттракционов:

а) площадью 25,0 кв. м составляет 2673,00 (две тысячи шестьсот семьдесят три) руб.;

б) площадью 45,0 кв. м составляет 4812,00 (четыре тысячи восемьсот двенадцать) руб.



Схема
размещения торговых мест на ярмарке выходного дня
ул. Кремлевская, земельный участок площадью 2912 кв.м., 159 кв.м.

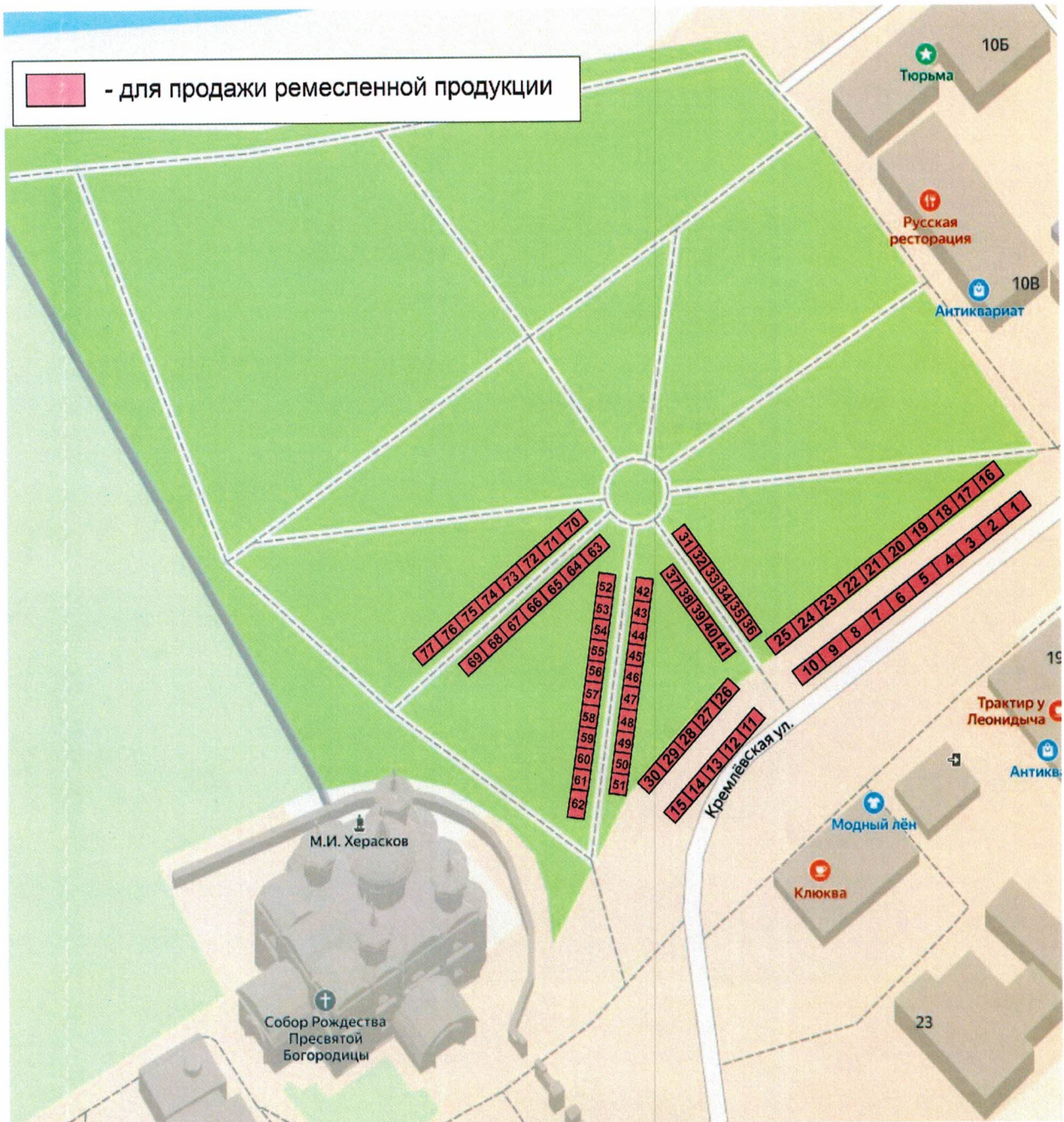




Схема
размещения торговых мест на ярмарке выходного дня
ул. Ленина, земельный участок площадью 2180 кв.м.

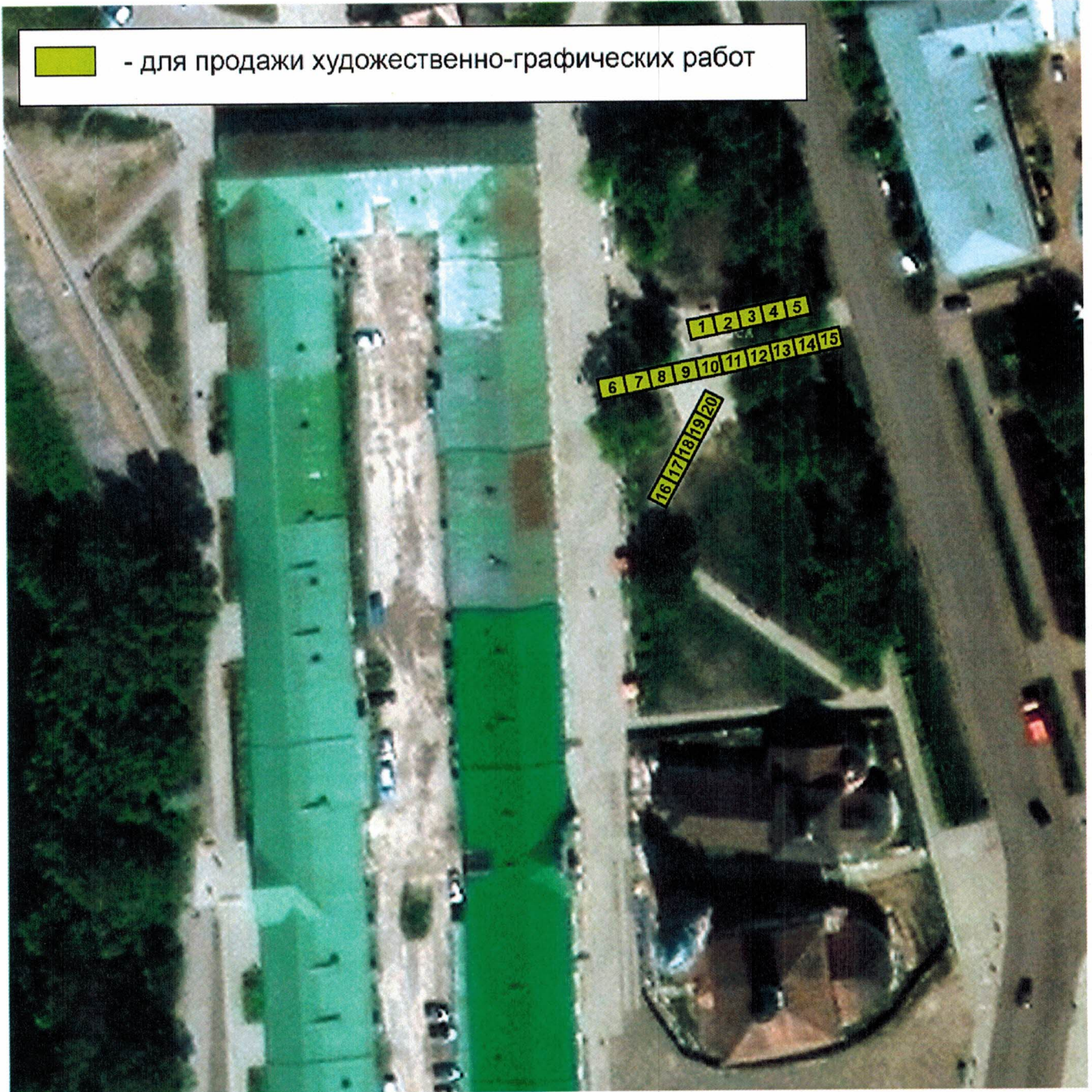




Схема размещения торговых мест на ярмарке выходного дня
ул.Ленина - ул.Кремлёвская, земельный участок площадью 3600,0 кв.метра



- для продажи продуктов питания



- для размещения аркадных игр

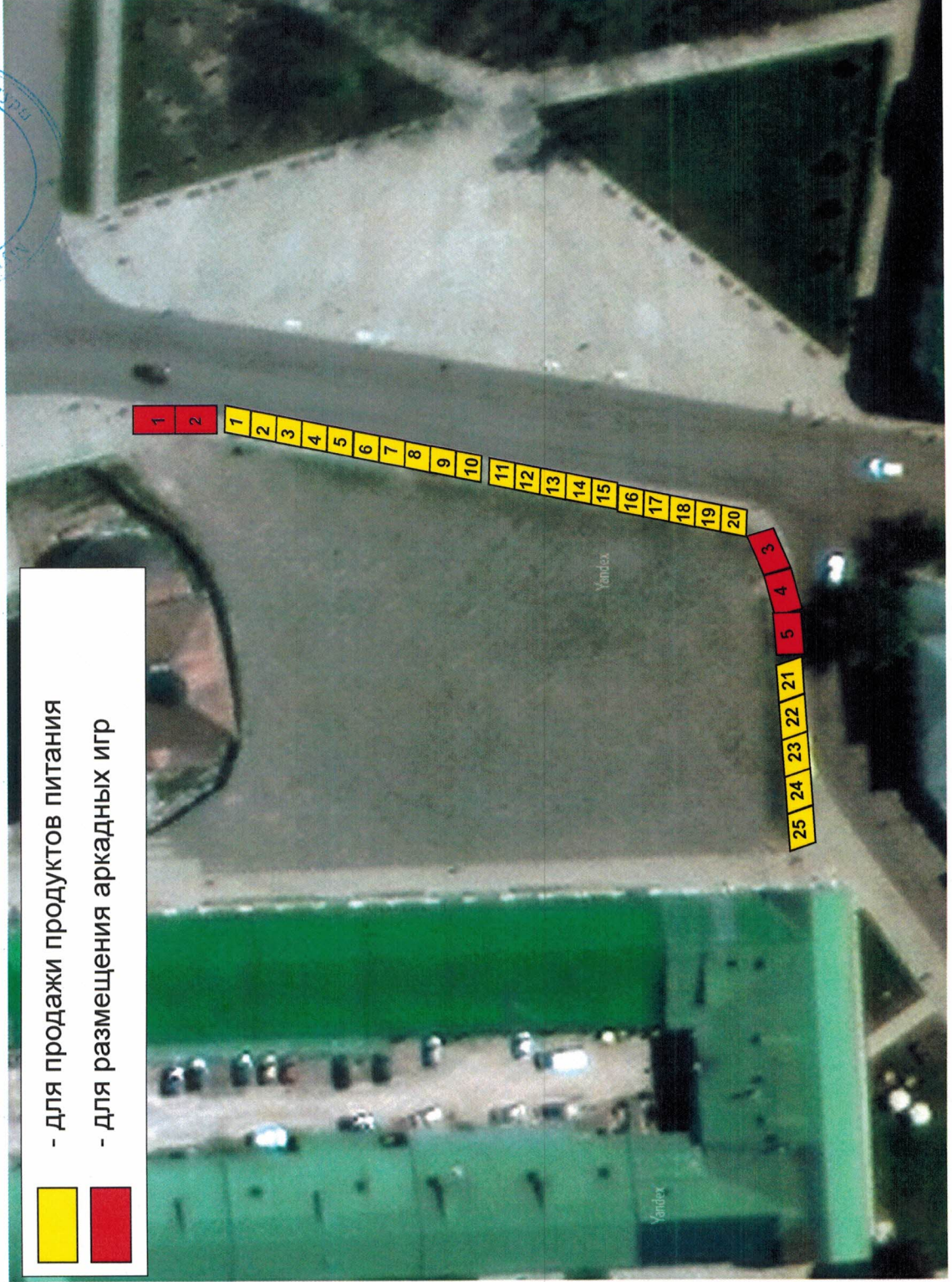


Схема
размещения торговых мест на ярмарке выходного дня
ул. Кремлёвская, земельный участок площадью 842,0 кв. м





Форма
заявления на участие в ярмарке выходного дня

В МБУК «ЦКД г. Суздаля»

Заявление на участие в ярмарке выходного дня

Юридическое лицо

(полное и сокращенное наименование (в случае если имеется), в том числе фирменное наименование юридического лица, организационно-правовая форма)

ОГРН юридического лица

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц

Почтовый адрес и место нахождения юридического лица

Индивидуальный предприниматель

(фамилия, имя и (в случае если имеется) отчество индивидуального предпринимателя)

Местожительства индивидуального предпринимателя

Реквизиты документа, удостоверяющего личность индивидуального предпринимателя

ГРН индивидуального предпринимателя

Данные документа, подтверждающего факт внесения сведений об индивидуальном предпринимателе в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей

ИНН/КПП юридического лица/индивидуального предпринимателя

Физическое лицо

(указываются следующие сведения: фамилия, имя и (в случае если имеется) отчество физического лица,

место его жительства, реквизиты документа, удостоверяющего его личность)

Срок выдачи разрешения

1 день, 13.08.2022

Цель использования места торговли

для

Количество мест торговли

Размер места торговли (торговых мест)

Тип ярмарки ярмарка выходного дня

Номер телефона

Адрес электронной почты

Номер автомобиля

Перечень продавцов и сведений о них

(в том числе фамилия, имя и (в случае если имеется) отчество физического лица

и правовые основания его привлечения к деятельности по продаже товаров на ярмарке.

С согласия продавца указываются данные документа, удостоверяющего его личность, сведения о гражданстве.

Перечень предполагаемых к продаже на ярмарке товаров (оказание услуг, выполнение работ)

(в соответствии с типом ярмарки, установленным организатором ярмарки)

Я,

(Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, руководителя организации) проживающий(-ая) по адресу:

даю согласие с учетом требований действующего законодательства на обработку МБУК «ЦКД города Суздаля» моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении, с целью получения разрешения на участие в ярмарке выходного дня.

Опись прилагаемых документов _____

Подпись руководителя юридического лица/индивидуального предпринимателя/ физического лица

Дата _____



Договор о сотрудничестве в целях проведения ярмарки выходного дня и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней 13.08.2022

г. Суздаль

2022 года

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры и досуга города Суздаля», в лице директора Кузнецова Андрея Геннадьевича, действующего на основании Устава учреждения и постановления администрации города Суздаля 29.07.2022 №466 «О предоставлении разрешения МБУК «Центр культуры и досуга города Суздаля» на организацию ярмарки выходного дня и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней», приказа МБУК «Центр культуры и досуга города Суздаля» от _____ «Об организации ярмарки выходного дня и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ней 13.08.2022» именуемого в дальнейшем «Сторона 1» и _____, именуемое в дальнейшем «Сторона 2», а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее по тексту - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Стороны настоящего Договора, исходя из общих интересов, обязуются путем объединения материальных, трудовых ресурсов и своего профессионального опыта, совместно действовать в целях организации ярмарки выходного дня, в целях развития туристического потенциала, путем ознакомления жителей и гостей города Суздаля с продукцией производителей.
- 1.2. Предметом настоящего договора является создание Стороной 1 необходимых условий для организации массового досуга жителей и гостей города, развития туризма в рамках проведения ярмарки выходного дня и оказание Стороной 2 услуг в сфере организации досуга и массового отдыха, жителей и гостей города, путем осуществления продажи товаров народного потребления (далее по тексту - Мероприятие).
- 1.3. Для осуществления мероприятий и достижения целей, указанных в п.1.1. - 1.2. настоящего Договора, Сторона 1 оказывает содействие Стороне 2, на платной основе, указанной в п.2.1. настоящего Договора.

2. ПЛАТЕЖИ И РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

- 2.1. По настоящему Договору Сторона 2 обязуется оплатить Стороне 1 сумму в размере _____ рублей 00 копеек. НДС не облагается. За 13.08.2022 года с 09.00 до 19.00 по московскому времени года включительно, 1 день ярмарки выходного дня, по _____ рублей в день в количестве 1-го торгового места.
- 2.2. Оплата производится до 13.08.2022 г. на расчетный счет либо наличными денежными средствами в кассу Стороны 1.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 3.1. Сторона 1 вправе:
 - 3.1.1. Требовать от Стороны 2 надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором.
 - 3.1.2. Запрашивать у Стороны 2 справочно-информационные материалы о численном количестве жителей и гостей города Суздаля, участвующих в Мероприятии.
- 3.2. Сторона 2 вправе:
 - 3.2.1. Требовать от Стороны 1 надлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором.
- 3.3. Обязанности Стороны 1:
 - 3.3.1. Оказать содействие в проведении Мероприятия, в том числе:
 - уборку территории и вывоз мусора;
 - оказать информационную поддержку проводимого Мероприятия.
- 3.4. Обязанности Стороны 2:
 - 3.4.1. Проводить Мероприятие, указанное в п.1.2 настоящего Договора.
 - 3.4.2. Своевременно и в установленном порядке произвести оплату, указанную в п. 2.1 настоящего Договора.
 - 3.4.3. Самостоятельно завозить и размещать все необходимое оборудование.
 - 3.4.4. При осуществлении деятельности по продаже товаров (оказании услуг):
 - соблюдать требования, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, законодательством Российской Федерации о пожарной безопасности, законодательством Российской Федерации в области окружающей среды, законодательством Российской Федерации о ветеринарии, и другие предусмотренные законодательством Российской Федерации требования;
 - обеспечить наличие информационной вывески о продавце;
 - строго соблюдать режим работы ярмарки, ежедневно с 09-00 час. до 19-00 час, 13.08.2022 года;
 - обеспечить наличие широкого ассортимента товаров в течение всего периода работы, специальных единообразных и четко оформленных ценников или прескуранта на реализуемые товары с указанием наименования товара, цены единицы товара;
 - соблюдать культуру обслуживания жителей и гостей города.

4. ИЗМЕНЕНИЯ, РАСТОРЖЕНИЕ, СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 4.1. Настоящий Договор вступает в силу с «13» августа 2022 года и действует по «13» августа 2022 года, а в части исполнения обязательств сторонами - до полного исполнения обязательств, если они не были исполнены ненадлежащим образом во время действия Договора.
- 4.2. Договор может быть изменен, дополнен по соглашению сторон, а также по инициативе одной из сторон, в случае изменений обстоятельств, которыми стороны руководствовались, при заключении Договора.
- 4.3. Расторжение договора допускается по соглашению сторон, решению суда или в связи с односторонним отказом стороны от исполнения договора в соответствии с гражданским законодательством. Сторона - инициатор расторжения должна в письменном виде уведомить другую сторону о предстоящем расторжении Договора не менее чем за два календарных дня до даты предполагаемого расторжения Договора.
- 4.4. Полное исполнение обязательств по Договору Сторонами оформляется актом о взаимном выполнении обязательств.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 5.2. Сторона 2, в случае распространения рекламы на территории города Суздаля, несет ответственность за нарушение законодательства о рекламе.
- 5.3. Сторона 1 не осуществляет торговую деятельность и не несет гражданско-правовой и административной ответственности в связи с осуществлением Стороной 2 торговой деятельности.
- 5.4. Споры и разногласия между сторонами, возникающие в ходе исполнения условий настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.
- 5.5. В случае недостижения соглашения в ходе переговоров, заинтересованная Сторона направляет другой Стороне претензию в письменной форме, подписанную уполномоченным лицом. Претензия должна быть направлена с использованием средств связи, обеспечивающих фиксирование ее отправления и получения (заказной почтой, телеграфом и т.д.), либо вручена другой стороне под расписку.
- 5.6. К претензии должны быть приложены документы, обосновывающие предъявленные заинтересованной Стороной требования (в случае их отсутствия у другой Стороны), и документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего претензию. Указанные документы предоставляются в форме надлежащим образом заверенных копий.
- 5.7. Сторона, которой направлена претензия, обязана рассмотреть полученную претензию и о результатах рассмотрения уведомить в письменной форме другую Сторону в 3-х рабочих дней со дня получения претензии.
- 5.6. В случае неурегулирования разногласий в претензионном порядке, а также, в случае неполучения ответа на претензию в течение срока, указанного в п. 5.5. Договора, спор передается на рассмотрение суду.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменной форме, скрепляются подписями обеих Сторон и являются неотъемлемой частью настоящего Договора. Исправления, произведенные в одностороннем порядке, считаются недействительными.
- 6.2. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.3. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Сторона 1»:

МБУК «Центр культуры и досуга города Суздаля»

Юр.адрес: г. Суздаль, Красная площадь, д. 5

Банковские реквизиты:

Финансовый отдел администрации города Суздаля

(Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр

культуры и досуга города Суздаля» л/с 20286Х75210), ИНН

3310003085, КПП 331001001

ОКТМО 17654101, БИК 011708377

р/сч.03234643176541012800

кор/сч.40102810945370000020

КБК 0000000000000000150

отделение Владимир Банка России/УФК по

Владимирской области

Директор МБУК «Центр культуры и
досуга города Суздаля»

«Сторона 2»:

Кузнецов А.Г.

(подпись)